



Government of Punjab
e-Registration Fee Receipt

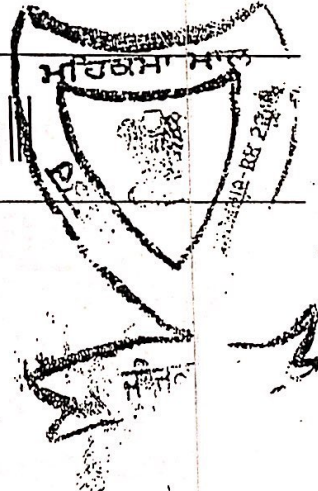
6348
11/11/20

Receipt No PB1302073162688
Issue Date 11-NOV-2020 13:06
ACC Reference SHCIL/PB-SHCIL/PB-NOD
Purchased By BUNTY KHANNA
Registration Fees Paid By BUNTY KHANNA
Property Description LAND AT NABHA
Purpose 62 - Transfer

Particulars	Amount (Rs.)
Registration Fees	₹ 0
Mutation Fees	₹ 600
Pasting Fees	₹ 200
PLRS Facilitation Charges	₹ 500
Infrastructure Development Fees	₹ 0
Service Charges	₹ 20
Total Amount	₹ 1320
(Rupees One Thousand Three Hundred Twenty Only)	

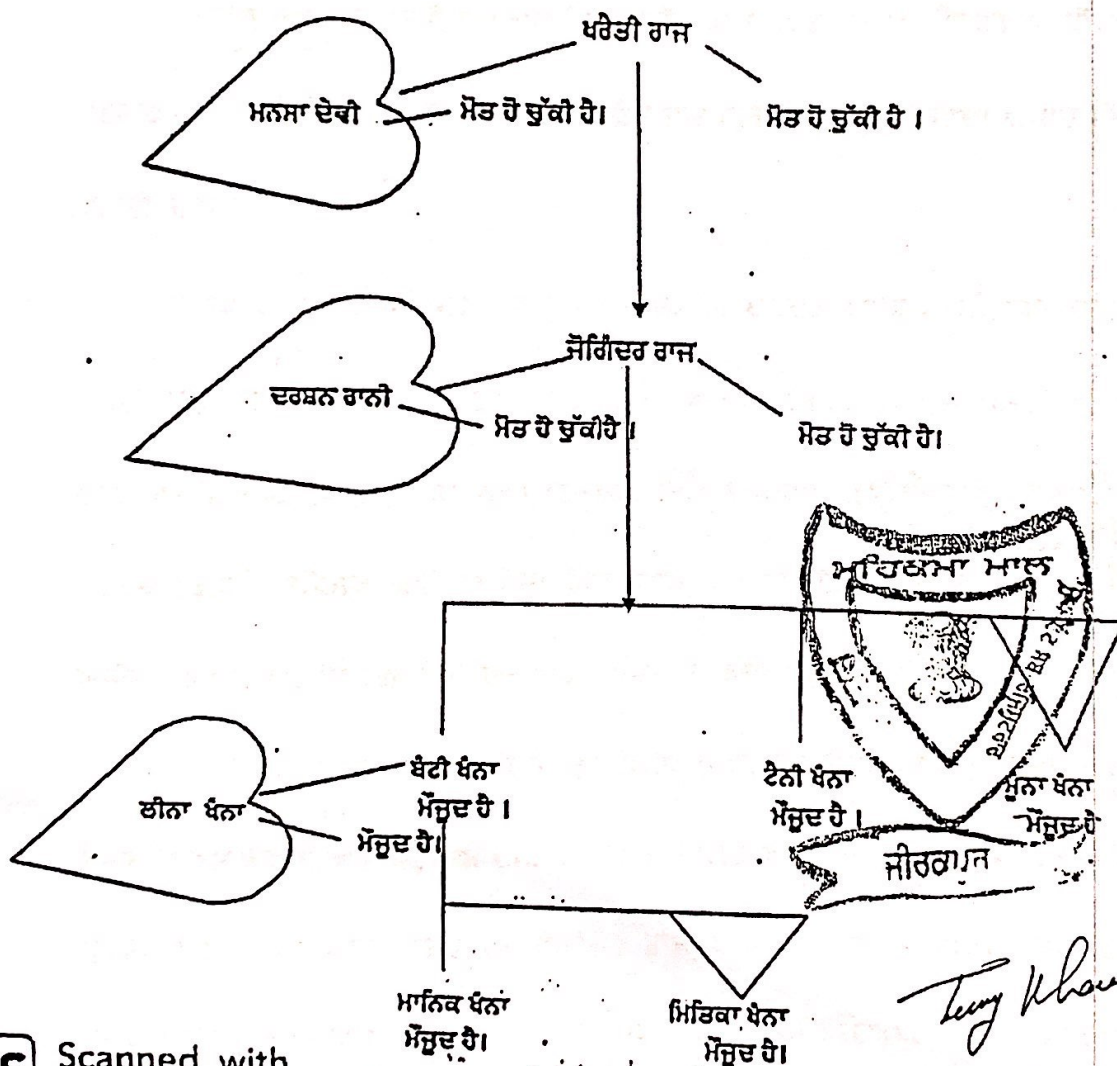
Used & Locked

Statutory Alert : This is a receipt of fees collected and should not be treated as receipt of Registration.
The authenticity of e-Registration Fee Receipt can be be verified at website i.e.
<https://www.shcilestamp.com/Registration/>.



ਕੁਰਸੀਨਾਮਾ

ਇਹ ਕੁਰਸੀਨਾਮਾ ਦਰਖਾਸਤਕਰਤਾ ਬੰਟੀ ਪੰਨਾ, ਆਧਾਰ ਨੰਬਰ :- 3526 8693 6262 ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਜੋਗਿੰਦਰ ਰਾਜ ਪੰਨਾ ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ :- 1036, ਸੈਕਟਰ :- 21-ਬੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਪੇਂਟਦਾਰ ਪਿੰਡ ਸਰਸੀਨੀ, ਤਹਿਸੀਲ ਫੇਰਾ ਬੱਸੀ, ਜਿਲ੍ਹਾ ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ, ਸੋਹਾਣੀ, (ਪੰਜਾਬ), ਦੇ ਧਿਆਨ ਉੱਤੇ ਰਿਆਹ ਕੀਤਾ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ।



Scanned with
CamScanner

Scanned with CamScanner

Scanned with CamScanner

ਦਫ਼ਤਰ ਜ਼ਾਮੀਨ ਸਬ - ਰਜਿਸਟਰਾਰ, ਜੀਰਕਪੁਰ।

ਰਬਦੀਲ ਮਲਕੀਅਤ ਨਾਮਾ ਜਮੀਨ
ਮਾਲੀਅਤ:-3,15,00,000/-ਰੁਪਏ

ਜਮੀਨ ਵਾਕਿਆ ਮੋਜਾ ਪਿੰਡ ਨਾਭਾ
ਬਕਦਰ 13ਬਿਘੇ-7ਬਿਸਵੇ

ਕਿਤੇ

(ਅਸਟਾਮ ਡਿਊਟੀ ਵ ਸੋਸਲ ਸੋਸਾਇਟੀ ਫੰਡ ਵ ਸੋਸਲ ਇਨਫਰਾਸਟਰਕਚਰ ਸੈਸ ਵ ਰਜਿਸਟਰੇਸ਼ਨ ਫੀਸ ਤੋਂ ਮੁਕਤ
ਰਾਹੀ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ:-ਮੀਮੋ ਨੰਬਰ:-24/65/15-ਐਸ.ਟੀ.2/15037-15313 ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ,
ਮਿਤੀ:-05-11-2015)

(ਸਬਦ ਲਗਭਗ 350)
(ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਜੀਰਕਪੁਰ)
(ਕਿਸਮ ਜਮੀਨ ਚਾਹੀ)

ਮੈਂ ਟੋਨੀ ਖੰਨਾ ਪੁੱਤਰ ਜੋਗਿੰਦਰ ਰਾਜ ਖੰਨਾ ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ:-1036, ਸੈਕਟਰ 21 ਬੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ-
160022 ਖੇਵਟਦਾਰ ਮੋਜਾ ਪਿੰਡ ਨਾਭਾ, ਸਬ ਤਹਿਸੀਲ ਜੀਰਕਪੁਰ, ਜਿਲ੍ਹਾ ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ,
ਮੋਹਾਲੀ, ਦਾ ਹਾਂ।

ਜੋ ਕਿ ਮਿਕਰ ਨੇ ਆਪਣੀ ਮਾਲਕੀ ਤੇ ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਬਕਦਰ 13ਬਿਘੇ-7ਬਿਸਵੇ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ:-
150/187, ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਂ:-677/1 (0-4), 677/2 (4-0), 678 (4-0), 679 (4-0), 680 (4-0),
681 (4-0), 682 (4-0), 981/683 (2-10), ਕਿਤੇ 8 ਰਕਬਾ 26ਬਿਘੇ-1/2ਹਿੱਸਾ
ਬਕਦਰ 13ਬਿਘੇ-7ਬਿਸਵੇ ਵਾਕਿਆ ਮੋਜਾ ਪਿੰਡ ਨਾਭਾ, ਸਬ ਤਹਿਸੀਲ ਜੀਰਕਪੁਰ, ਜਿਲ੍ਹਾ ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ
ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ, "ਹਦਬਸਤ ਨੰਬਰ:-290" "ਜਿਸ ਦੀ ਫਰਦ ਬਰੂਏ ਜਮਾਬਦੀ ਸਾਲ 2015 - 2016
ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹੈ" ਮਹਿ ਨਸਬ ਸਜਰਾ ਪਟਵਾਰੀ ਦਾ ਤਿਆਰ ਸੁਦਾ, ਲਫ ਸੁਦਾ, ਮਾਲਕ ਖੁਦ, ਸੁਣੇ ਕੁੱਲ ਹਕੂਕ
ਮੁਤੱਲਕਾ ਅਸ ਰਸਤਾ, ਆਦਿਕ, ਜਿਸ ਦੀ ਮਾਲੀਅਤ ਮੁ:-3,15,00,000/-ਰੁਪਏ (ਤਿੰਨ ਕਰੋੜ ਪੰਦਰਾਂ ਲੱਖ
ਰੁਪਏ) ਪਾਸ:- ਬੰਟੀ ਖੰਨਾ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਜੋਗਿੰਦਰ ਰਾਜ ਖੰਨਾ (BUNTY KHANNA SON OF SH.

JOGINDER RAJ KHANNA RESIDENT OF HOUSE NO.1036, SECTOR 21 B, CHANDIGARH)

Tony Khanna

Tony Khanna

ਕੁੱਲ ਅੱਜ ਤਬਦੀਲ ਮਲਕੀਅਤ ਕਰਕੇ ਕਬਜ਼ਾ ਪ੍ਰੋਪਰਟੀ ਉਕਤ ਤੇ ਅੱਜ ਹੀ ਮੌਕੇ ਪਰ ਤਬਦੀਲ ਮਲਕੀਅਤ ਗੁਰਿਦਾਰ ਦਾ ਕਰਾ ਦਿੱਤਾ ਹੈ। ਤਬਦੀਲ ਮਲਕੀਅਤ ਗੁਰਿਦਾਰ ਨੂੰ ਅੱਜ ਤੋਂ ਕੁੱਲ ਹਕੂਕ ਇਤਕਾਲਾਤ ਆਰਜੀ, ਦਾਇਮੀ, ਦਾਖਲੀ ਹਰ ਕਿਸਮ ਤਬਦੀਲ ਮਲਕੀਅਤ ਕੁਨਿੰਦਾ ਵਾਂਗ ਹਾਸਲ ਹੋਣਗੇ। ਪਰਚ ਤਬਦੀਲ ਮਲਕੀਅਤ ਦਾ ਕੁੱਲ ਤਬਦੀਲ ਮਲਕੀਅਤ ਕੁਨਿੰਦਾ ਨੇ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਤਬਦੀਲ ਮਲਕੀਅਤ ਕੁਨਿੰਦਾ ਪ੍ਰੋਪਰਟੀ ਉਕਤ ਹਰ ਕਿਸਮ ਦੇ ਪੁਰਾਣੇ ਭਾਰ ਵਾ ਬਗਾੜੇ ਵਾ ਲੈਂਡ ਸੀਲਿੰਗ ਐਕਟ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਹੈ। ਸਵੈ ਘੋਸ਼ਣਾ ਪੱਤਰ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹੈ।

ਅਸੀਂ (ਦੋਵੇਂ ਧਿਰਾਂ ਬਾਇਆ ਅਤੇ ਮੁਸਤਰੀ) ਤਸਦੀਕ ਕਰਦੇ ਹਾਂ ਕਿ ਤਬਦੀਲ ਨਾਮਾ ਵਿਚ ਦਰਜ ਸਾਰੇ ਤੱਥ ਸਹੀ ਹਨ ਅਤੇ ਕੁਝ ਵੀ ਛੁਪਾ ਕੇ ਨਹੀਂ ਰੱਖਿਆ ਗਿਆ। ਤਬਦੀਲ ਨਾਮਾ ਵਿਚ ਦਰਜ ਨੰਬਰਾਨ ਖਸਰਾ ਕਿਸੇ ਭੇਰੇ/ਧਾਰਮਿਕ ਅਦਾਰੇ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਨਹੀਂ ਹਨ। ਇਸ ਜਾਇਦਾਦ ਨੂੰ ਮੁਤਲਿਕ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਕਿਸੇ ਅਦਾਲਤ ਵੱਲੋਂ ਕੋਈ ਹੁਕਮ ਬੰਦੀ ਨਹੀਂ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਕਿਸੇ ਐਕਟ ਅਤੇ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕਿਸੇ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਉਲੰਘਣਾ ਕਰਕੇ ਜਮੀਨ ਮੁਤਕਿਲ/ਟਰਾਂਸਫਰ ਕੀਤਾ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਕੁਲੈਕਟਰ ਰੋਟਾਂ ਮੁਤਾਬਿਕ ਏਰੀਆ ਕੋਡ ਨੰਬਰ ਅਤੇ ਆਬਾਦੀ ਦਾ ਨਾਮ ਠੀਕ ਦਰਜ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਰਜਿਸਟਰੀ ਵਿਚ ਦਰਜ ਸਾਰੇ ਤੱਥਾਂ ਸਬੰਧੀ ਅਸੀਂ ਦੋਵੇਂ ਧਿਰਾਂ ਪੂਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਹਾਂ।

ਲਿਹਾਜ਼ਾ ਤਬਦੀਲ ਮਲਕੀਅਤ ਨਾਮਾ ਸੁੱਧ-ਬੁੱਧ ਨਾਲ ਲਿਖਵਾਕੇ ਸੁਣ ਸਮਝ ਲਿਆ ਦਰੁਸਤ ਤੇ ਕਬੂਲ

ਹੈ। ਮਿਤੀ:-11-11-2020

ਗਵਾਹ ਨੰਬਰ:-1

[Signature]

ਤਬਦੀਲ ਕੁਨਿੰਦਾ

ਟੋਨੀ ਖੰਨਾ

UID NO.8830 6871 1992

PAN NO.ABJPK3611R

Tony Khanna

ਗੁਰਿਦਾਰ

MR. BUNTY KHANNA

UID NO.3526 8693 6262

PAN NO.AKFPK8017L

B. Khanna

ਗਵਾਹ ਨੰਬਰ:-2

ਸ਼੍ਰੀ ਮਿਸਟਰ ਮਨਜੀਤ ਸਿੰਘ
ਦਲੀ ਜੇਡੀ

[Signature]

Lohit Sharma S. Jyoti

Sharma R. #347 Ward

No. 2 Durg Bazar

[Signature]

Konav Khanna S.

Tony Khanna S. 220
Sector 24 A EMD

TIKE...
Zirakpur

[Signature]

DRAFTED BY 13/11/20

11/11/2020

[Signature]

Amanpreet Singh S.

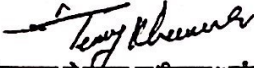
Ward 10/10 P. S. 1/10

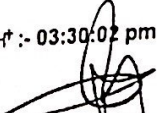
Modin Rupnagar

ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਦੀ ਕਿਸਮ :- ਤਬਦੀਲ ਮਲਕੀਅਤ, ਮਾਲੀਅਤ :- Rs.31427900/-, ਮਾਲੀਅਤ :- Rs.31500000/-
:- Rs. 500, ਪੀ. ਐਲ. ਆਰ. ਐਸ. ਰੈਜੀਲੀਟੇਸ਼ਨ ਚਾਰਜਿਜ :- Rs. 500, ਇਤਕਾਲ ਫੀਸ :- Rs. 600, ਪੇਸਟਿੰਗ ਫੀਸ ਪੰਜਾਬੀ :- Rs. 200,
ਜ਼ਮੀਨ ਦਾ ਪ੍ਰਕਾਰ :- ਖੇਤੀਬਾੜੀ, ਜ਼ਮੀਨ ਦਾ ਖੇਤਰ :- 2.78 ਏਕੜ
ਸੈਗਮੈਂਟ ਦਾ ਨਾਮ :- ਨਾਤਾ, ਸੈਕਸ਼ਨ ਬਲੈਕਟਰ ਚੇਟ :- Rs. 8075000/- ਏਕੜ
ਭਾਗ ਵੇਰਵਾ :- ਨਾਤਾ, ਖੇਤੀ ਬਾੜੀ ਜ਼ਮੀਨ

ਸ੍ਰੀ/ਸ੍ਰੀਮਤੀ TENNY KHANNA s/o/d/o/w/o JOGINDER KHANNA ਨੇ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ
ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਰਜਿਸਟਰੇਸ਼ਨ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ।

ਮਿਤੀ :- 11-Nov-2020 ਦਿਨ :- Wednesday ਸਮਾਂ :- 03:30:02 pm


ਪੇਸ਼ਕਰਤਾ ਦੇ ਦਸਤਖਤ/ਨਿਸ਼ਾਨ ਅਗੁੰਨਾ


ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ /ਜਾਇੰਟ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ



TENNY KHANNA (ਵਿਅਕਤੀਗਤ)

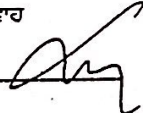
ਸ੍ਰੀ/ਸ੍ਰੀਮਤੀ TENNY KHANNA s/o/d/o/w/o JOGINDER KHANNA ਪੇਸ਼ਕਰਤਾ ਨੂੰ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਦੀ ਲਿਖਤ ਪਤਕੇ ਸੁਣਾਈ ਗਈ। ਜੋ ਉਸਨੇ ਠੀਕ ਮੰਨ
ਕੇ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ। ਤਬਦੀਲ ਮਲਕੀਅਤ ਦੀ ਕੁੱਲ ਕੀਮਤ ਵਿੱਚੋਂ - ਰੁ: ਮੇਰੇ ਸਾਹਮਣੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ। ਬਾਕੀ ਰਾਸ਼ੀ ਨਕਦ/ਚੈਕ /ਡਰਾਫਟ/ਆਰ.ਟੀ.ਜੀ.ਐਸ. ਰਾਹੀਂ ਪਹਿਲਾਂ
ਵਸੂਲ ਕੀਤੀ। ਦੋਨਾਂ ਧਿਰਾਂ ਦੀ ਸ਼ਨਾਖਤ ਗਵਾਹ ਨੰਬਰ 1 KHUSHPAL SINGH ਅਤੇ ਗਵਾਹ ਨੰਬਰ 2 SANJAY SINGH . ਤਸਦੀਕ ਕਰਦੇ ਹਨ। ਮੈਂ ਪਹਿਲੇ
ਗਵਾਹ ਨੂੰ ਜਾਣਦਾ ਹਾਂ ਜੋ ਕਿ ਦੂਸਰੇ ਗਵਾਹ ਨੂੰ ਜਾਣਦਾ ਹੈ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਧਿਰਾਂ ਨੇ ਆਪਣੀ ਸਵੈ ਪਹਿਚਾਣ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ।

ਧਿਰ ਦਾ ਨਾਮ	ਪਹਿਚਾਣ ਪੱਤਰ ਦੀ ਕਿਸਮ	ਪਹਿਚਾਣ ਪੱਤਰ ਦਾ ਨੰਬਰ	ਇਨਕਮ ਟੈਕਸ ਪੈਨ ਕਾਰਡ
TENNY KHANNA			ABJPK3611R

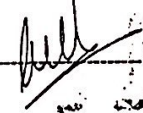
ਲਿਹਾਜ਼ਾ ਵਸੀਕਾ ਰਜਿਸਟਰਡ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ।

ਮਿਤੀ:- 11-Nov-2020

ਗਵਾਹ

1. 

ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ /ਜਾਇੰਟ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ

2. 

(ਪਹਿਲੀ ਧਿਰ ਦੇ ਦਸਤਖਤ/ਨਿਸ਼ਾਨ ਅਗੁੰਨਾ)



(ਦੂਜੀ ਧਿਰ ਦੇ ਦਸਤਖਤ/ਨਿਸ਼ਾਨ ਅਗੁੰਨਾ)





BUNTY KHANNA (ਵਿਅਕਤੀਗਤ)

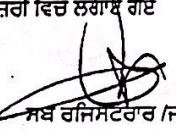
ਉਪਰੋਕਤ ਹਸਤਾਖਰ ਅਤੇ ਅੰਗੂਠੇ ਦੇ ਨਿਸ਼ਾਨ ਮੇਰੀ ਹਾਜ਼ਰੀ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਗਏ

ਮਿਤੀ:- 11-Nov-2020

ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਨੰਬਰ :- 2020-21/13/1/6348

ਜਿਲਦ ਨੰਬਰ :-

ਪਰ ਰਜਿਸਟਰਡ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਚਸਪਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ


ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ /ਜਾਇੰਟ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ

ਬੁੱਕ ਨੰਬਰ :- 1

ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ :-





Amankr Singh

(Navpreet Singh Shergill)

ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ /ਜਾਇੰਟ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ

ਜੀਰਕਪੁਰ